

CURRICULUM VITAE

Curriculum Vitae

Claudio Luchetti

INFORMAZIONI PERSONALI

Claudio Luchetti



Sesso Maschile | Luogo e Data di nascita Samano (MC), 17/03/1972

Nazionalità Italiana

Domicilio Professionale Via Tito Omboni n. 10, 00147, Roma (RM)

Telefono 06 83544433

Titolo di studio Diploma – 1991 – Istituto Tecnico per Geometri “Luigi Einaudi” (RM)

Email claudio@luchetti.it

PEC claudio.luchetti@geopec.it

Iscrizione al Collegio Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma, al n. 8063 dal 05/03/1997

ESPERIENZA PROFESSIONALE NELL'AMBITO DEI PROCEDIMENTI EDILIZI

1997 – in corso

Titolare

Studio Tecnico Luchetti

Via Tito Omboni n. 10, Roma

www.luchetti.it

1991 – 1996

Tirocinante e Collaboratore Tecnico

Studio Tecnico Geom. Gianni Luchetti

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

2016

Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale Civile di Roma

1998

Iscrizione all'Albo Speciale del Ministero dell'Interno (Legge n. 818/1984)

1997

Iscrizione al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma

1996

Abilitazione alla libera professione di Geometra

1986 – 1991

Diploma di Geometra

Istituto Tecnico per Geometri “Luigi Einaudi” (RM)

- 2019 Corso di Formazione sulla priorità di sviluppo e rigenerazione urbana
L.R. 7/2017
- 2017 Corso di Formazione sul metodo dei costi
- 2017 Corso di Formazione su operazioni di verifica sui fabbricati rurali censiti al catasto terreni da dichiarare al catasto edilizio urbano
- 2017 Corso di Formazione Consulente Tecnico d'Ufficio nel processo Civile telematico
- 2016 Corso di Formazione di esperto stimatore del processo esecutivo
- 2016 Corso di Formazione C.T.U.
- 2016 Corso di Aggiornamento in prevenzione incendi finalizzato al mantenimento dell'iscrizione all'Albo Speciale del Ministero dell'Interno
- 2016 Corso di Formazione per lo sportello unico per l'edilizia telematico (S.U.E.T.)
- 2015 Corso di Formazione Nuova Prestazione Energetica in Edilizia
- 2015 Corso di Aggiornamento sulle procedure edilizie – D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.
- 2012 Corso di Formazione La valutazione immobiliare nella Mediazione civile :
profili tecnico – giuridici e prospettive professionali
- 2010 Corso di Formazione il piano dinamico edilizio: tra "Piano Casa" e
nuovi titoli
- 2010 Corso di Formazione sulla valutazione immobiliare secondo il Codice delle
Valutazioni Immobiliari dell'Associazione Bancaria Italiana
- 2002 Corso di Aggiornamento del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della
Provincia di Roma sul regolamento e tabelle millesimali negli edifici in
Condominio
- 2000 Corso della Regione Lazio per l'uso di Autocad
- 1999 Corso di Aggiornamento del Collegio Geometri e Geometri Laureati della
Provincia di Roma sui Sistemi di Qualità Norme UNI EN ISO 9000
- 1998 Corso di Aggiornamento del Collegio Geometri di Roma sugli impianti elettrici
– Legge n. 46/1990

ULTERIORI
COMPETENZE PERSONALI

Commissioni

Componente della Commissione Governo del Territorio presso il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma (2007- ad oggi);

Consigliere nominato dalla Presidenza del Tribunale Ordinario di Roma del Consiglio di Disciplina del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Roma (2015 - 2019);

Commissario a nomina Ministeriale esami di abilitazione alla libera professione di Geometra (2012 - 2015);

Membro del seggio per l'elezione del Consiglio del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma (2002-2004-2006-2009-2011-2013);

Componente della Commissione Sicurezza e Prevenzione presso il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma (2004-2006);

Conferimenti

Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale Civile di Roma (2016 – ad oggi);

Tecnico delegato dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma alla sperimentazione delle pratiche C.I.L.A. telematiche presso il Comune di Roma – Dipartimento P.A.U (2016) ;

Tecnico delegato alla sperimentazione delle pratiche S.C.I.A. telematiche presso Roma Capitale – Dipartimento del Turismo (2012 - 2013);

Consulente Tecnico antincendio dell'Associazione Nazionale Alberghiera ASSHOTEL (2008 - 2011);

Docenza Docente Seminario sull'edilizia - abusivismo edilizio (2015)
Docente corso di aggiornamento organizzato dal Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Roma con argomento "Le procedure edilizie in sanatoria – La sanatoria giurisprudenziale" (2005)

Competenze professionali Valutazioni immobiliari e verifiche della conformità urbanistica ed edilizia;
Esperto nelle problematiche di estimo catastale, specifico per le categorie speciali;
Progettazione di nuove attività imprenditoriali (commerciali, bancarie e turistiche – ricettive);
Consulente tecnico di studi notarili;
Analisi e definizioni delle istanze di condono edilizio nell'intero territorio nazionale;
Specifico competenza nella redazione di "Due Diligence" nel comparto immobiliare Nazionale.

DICHIARAZIONE
EX DPR 445/2000

Il presente curriculum è stato compilato ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nella consapevolezza della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi.

Roma, 09 gennaio 2020

